

Муниципальное унитарное предприятие "Видновское производственно-техническое объединение городского хозяйства" Ленинского муниципального района Московской области, именуемое в дальнейшем "РСО", в лице заместителя генерального директора по экономике Альбины Викторовны Кавтровой, действующей на основании доверенности от 09.01.2020 г. № 08-4/20, с одной стороны, и Товарищество собственников недвижимости «Холмы», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Председателя правления Дмитрия Борисовича Розова, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. Основные термины

1.1. «РСО» - специализированная организация, осуществляющая продажу коммунальных ресурсов в виде тепловой энергии и теплоносителя.

1.2. «Исполнитель» - юридическое лицо, приобретающее по настоящему Договору коммунальные ресурсы в виде тепловой энергии и теплоносителя для предоставления их Потребителям.

1.3. «Потребитель» - гражданин, использующий коммунальные услуги для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности и юридическое лицо, осуществляющее коммерческую деятельность на площадях данного дома.

## 2. Предмет договора

2.1. По договору теплоснабжения РСО обязуется поставить тепловую энергию и теплоноситель, а Исполнитель обязан принять и оплатить поставленную тепловую энергию и теплоноситель, соблюдая режим её потребления, для предоставления ее Потребителям, расположенным по адресу:

- Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, ул. Олимпийская, д.1к.1
- Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, ул. Олимпийская, д.1к.2

Период отопительного сезона устанавливается Администрацией Ленинского муниципального района Московской области.

2.2. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются в своей деятельности настоящим Договором, федеральным законом от 27.07. 2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, иными нормативными актами федерального, регионального и муниципального уровня.

## 3. Обязанности и права сторон

### 3.1. РСО обязуется:

3.1. 1. Поставить тепловую энергию Потребителю в период с период 01 мая 2020 г. по 31 декабря 2020 г. - в объеме 5 298,92 Гкал (Приложение 1).

а) максимумом тепловой нагрузки на отопление 4,370585 Гкал/час, при расчетной температуре наружного воздуха -  $-25^{\circ}\text{C}$ ;

б) на вентиляцию – 0,090000 Гкал/час, при расчетной темп-ре наружного воздуха -  $-13^{\circ}\text{C}$ ; в соответствии с гарантированными параметрами качества, надёжности и нормативными сроками предоставления, при расчетной температуре наружного воздуха -  $-25^{\circ}\text{C}$ ;

в) среднечасовая нагрузка на подогрев холодной воды – 0,252656 Гкал/час;

г) на потери тепла в т/сетях - 0,007416 Гкал/час.

3.1.2. Уведомить Исполнителя о начале и сроках перерывов в поставке тепловой энергии:

- а) за 24 часа в любое время года при производстве внеплановых ремонтов;
- б) в течение максимально возможных сроков в случае аварии и выхода из строя тепловых сетей;

3.1.3. Соблюдать предельные сроки планового и аварийного перерыва теплоснабжения.



-14 дней в период проведения текущего и капитального ремонтов основного оборудования котельной, ЦТП и тепловых сетей;

- не более 3-х суток для проведения внеплановых ремонтов.

3.1.4. Предоставлять **Исполнителю** ежегодные графики остановки котельной при проведении текущего и капитального ремонта основного оборудования котельной.

3.1.5. Поддерживать температуру теплоносителя в подающем трубопроводе, соответствии с установленным графиком, не допуская ее отклонения более чем на 3% от температурного графика и в обратном трубопроводе не более 5%..

3.1.6. Поддерживать давление в подающем трубопроводе, не допуская его отклонения более чем на 5% от нормы.

3.1.7. Производить перерасчет отпущенной тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных и жилых домов»

3.1.8. Участвовать в приемке в эксплуатацию устройств и сооружений, присоединяемых к тепловым сетям, а так же узлов учета.

3.1.9. Сообщать **Исполнителю** не позднее, чем за 5 дней об изменении своих банковских реквизитов.

### **3.2. Исполнитель обязуется:**

3.2.1. Обеспечить выполнение условий Договора.

3.2.2. Осуществлять согласование с **РСО** мер по предотвращению повреждений тепловых сетей и теплопотребляющих установок; выполнять в согласованные с **РСО** меры по устранению недостатков в устройстве и эксплуатации систем потребления, приборов учета тепловой энергии и теплоносителя, а также в рациональном использовании тепловой энергии и теплоносителя.

3.2.3. Принимать поставляемую **РСО** тепловую энергию и теплоноситель в количестве и с тепловыми нагрузками, указанными в п. 3.1.1. на отопление в течение всего отопительного сезона.

3.2.4. Ежемесячно, 1-3 числа месяца, следующего за расчетным, передавать **РСО** по телефону 8-498-540-38-06, либо по электронной почте [vidnoe.ti@mail.ru](mailto:vidnoe.ti@mail.ru). информацию по показаниям счетчиков с предоставлением акта.

3.2.5. Обеспечивать представителям **РСО** беспрепятственный доступ в любое время суток на узел учета тепла, расположенного в многоквартирном доме, находящегося в управлении **Исполнителя**, к осмотру и проверке режима его работы.

3.2.6. Ежемесячно до 25 числа следующего месяца, за отчетным оплачивать **РСО** поставляемую ею тепловую энергию и теплоноситель.

Ежемесячно получать нарочно платежные документы на оплату за оказанную услугу в отделе сбыта и возвращать **РСО** подписанный Акт приемки-сдачи услуг и акт сверки МУП «Видновское ПТО ГХ» по адресу: МО, Ленинский район, г. Видное, ул. Советская, д.17а.

Неявка или отказ в получении Акта до 15 числа следующего за расчетным месяцем или неподписание его в течение 30 календарных дней, расценивается как согласие с выставленным объемом и качеством оказанной услуги.

3.2.7. Сообщать **РСО** в 5-дневный срок обо всех изменениях банковских и почтовых реквизитов, предоставлять информацию о своей реорганизации либо ликвидации.

3.2.8. При ликвидации или прекращении деятельности:

а) за 30 дней письменно сообщить **РСО** о расторжении Договора теплоснабжения;

б) провести полный расчет за тепловую энергию и теплоноситель по день выезда или ликвидации предприятия.

В случае изменения установленных настоящим договором приобретаемых объемов теплоснабжения не позднее, чем за 30 календарных дней предоставлять **РСО** соответствующие документы для его переоформления.

3.2.9. Немедленно сообщать **РСО** сведения обо всех ставших известными ему повреждениях или неисправностях (авариях, пожарах и иных повреждениях) на сетях **РСО**.

3.2.10. Оформлять соответствующие акты об отсутствии теплоснабжения или снижения его качества.

3.2.11. Проводить ежегодно ремонт и наладку теплотехнического оборудования и предъявлять **РСО** готовность внутридомовых систем отопления к отопительному сезону.



3.2.12. Не проводить без разрешения **РСО** увеличения числа нагревательных приборов, присоединения к своей системе отопления других потребителей тепла, замену дроссельных шайб и сопел на тепловых вводах.

3.2.13. Не допускать на теплотрассах возведение построек, посадки деревьев и кустарников, а в подвальных и полуподвальных помещениях многоквартирного дома, постоянного нахождения людей и складирования материальных ценностей, возведения стен и перегородок, любой другой перепланировки помещения.

3.2.14. Оборудовать подвальные и полуподвальные помещения системой аварийного водоудаления и вытяжной вентиляцией. Следить за гидроизоляцией зданий и выполнять за свой счет мероприятия, исключающие попадание горячей воды в подвальные, полуподвальные и другие помещения.

3.2.15. Извещать **РСО** о неисправностях приборов учета (теплосчетчика), о нарушении целостности пломб и схем узла учета в течение 3-х дней с момента обнаружения неисправностей, производить их ремонт или замену в течение 30 дней.

3.2.16. Извещать **РСО** о неисправностях приборов учета (теплосчетчика) в течение 3-х дней с момента обнаружения неисправностей, производить их ремонт или замену в течение 30 дней.

3.2.17. Ежемесячно до 25 числа текущего месяца предоставлять **РСО** справки по количеству проживающих граждан в многоквартирных домах, включая и временно зарегистрированных.

### **3.3. РСО имеет право:**

3.3.1. Проводить выверку отпущенных **РСО** и оплаченных **Исполнителем** объемов тепловой энергии 2 раза в год.

3.3.2. Не производить подачу тепловой энергии и теплоносителя при отсутствии актов готовности системы теплоснабжения. Акт подписывается комиссией с участием представителя **РСО** (ст.20 ФЗ-190 «О теплоснабжении»)

3.3.3. Прекращать полностью или частично ограничивать подачу **Исполнителю** тепловой энергии и теплоносителя по истечении 10 дней после предупреждения в порядке, предусмотренным, федеральным законом от 27.07. 2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации:

а) при неоплате потребленной тепловой энергии и теплоносителя в размере, превышающем размер платы за более чем один период платежа, установленный Договором;

б) за самовольное подключение к тепловым сетям новых потребителей, новых теплоснабжающих установок или их отдельных частей;

в) за самовольное подключение объектов теплоснабжения без наличия акта о готовности к отопительному сезону, выданного **РСО**;

г) за расточительное и незаконное потребление тепловой энергии;

д) за допущение утечек и загрязнение теплоносителя;

е) за неудовлетворительное состояние теплоизолирующих установок, угрожающего аварией или создающего угрозу для жизни обслуживающего персонала;

ж) за недопущение инспекторов контролирующих организаций и персонала **РСО** в помещения теплоснабжающих установок **Исполнителя** или к приборам учета тепла;

з) без предварительного уведомления прекратить полностью или частично подачу тепловой энергии и теплоносителя в случаях стихийных бедствий и крупных аварий;

и) за невыполнение оперативных требований **РСО**.

3.3.4. В случае, если подача тепловой энергии и теплоносителя была прекращена или ограничена без расторжения настоящего Договора, она может быть возобновлена после устранения **Исполнителем** допущенных нарушений, за дополнительную плату.

### **3.4. Исполнитель имеет право:**

3.4.1. Осуществлять контроль качества и объемов приобретаемой тепловой энергии и теплоносителя с обязательным привлечением представителей **РСО**. Производить снятие с оплаты стоимость недопоставленной тепловой энергии и теплоносителя согласно двусторонним актам.

3.4.2. Величина недоотпущенной тепловой энергии (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.3.3.) определяется двусторонним актом, который должен быть составлен в течение первых трех дней месяца, следующего за расчетным.

3.4.3. Основанием учета объемов поставленных **РСО** тепловой энергии в каждом отчетном периоде (расчетный месяц), при соблюдении гарантированных **РСО** параметров качества, являются



согласованные сторонами акты приема-сдачи.

3.4.4. Производить замену общедомовых приборов учета, с уведомления **РСО**, оформляя двусторонний Акт.

#### 4. Порядок учета

4.1. Учет отпущенной тепловой энергии и теплоносителя **Исполнителю** производится по приборам учета, установленным на его объектах теплоснабжения и принятыми **РСО** к эксплуатации, а при отсутствии приборов учета - расчетным методом, по проектным тепловым нагрузкам, нормам теплоснабжения и нормам потребления.

4.2. Узел учета тепловой энергии и теплоносителя должен размещаться в ИТП **Исполнителя**.

4.3. В случае обнаружения неисправностей узлов учета **Исполнитель** обязан в течение рабочего дня, но не более одних суток, поставить в известность об этом **РСО**.

4.4. Показания узлов учета (теплосчетчиков) **Исполнитель** снимает самостоятельно 1-3 числа месяца, следующего за расчетным, и передает по телефону 8-498-540-38-06, 8-495-541-29-11, либо по электронной почте [vidnoe.ti@mail.ru](mailto:vidnoe.ti@mail.ru).

4.5. В случае неисправности приборов учета или на время их поверки тепловая энергия определяется в соответствии с Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя от 17 марта 2014 г. (раздел VIII).

#### 5. Стоимость услуги и порядок расчета

5.1. За расчетный период принимается один календарный месяц.

5.2. За отпущенную тепловую энергию Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организации по тарифам, утвержденным Комитетом по ценам и тарифам Московской области. Изменение тарифов в период действия Договора не требует его переоформления в виде Дополнительного соглашения к Договору.

Ежемесячный расход тепловой энергии на отопление изменяется в зависимости от фактической температуры наружного воздуха.

5.3. При заполнении теплоносителем тепловых сетей и систем отопления, относящихся по принадлежности к **Исполнителю**, а также при утечке воды из систем и использовании ее не по назначению, **Исполнитель** оплачивает стоимость полученного теплоносителя.

5.4. Все расчеты за поставленную **Исполнителю** тепловую энергию и теплоноситель производятся на основании счетов, счетов-фактур, выписываемых **РСО** по платежным требованиям в акцептном порядке за отчетный месяц.

Акт приемки-сдачи коммунальных услуг, счет, счет-фактура выставляется **РСО** не позднее 15 числа следующего за расчетным.

5.5. Оплата за поставленную тепловую энергию и теплоноситель производится **Исполнителем** ежемесячно в полном объеме.

Перечисление на счет **РСО** денежных средств производится не позднее 20 числа, следующего за расчетным.

5.6. Основанием проведения перерасчетов поставленной тепловой энергии и теплоносителя являются:

- не предоставление или некачественное предоставление тепловой энергии и теплоносителя по настоящему Договору, оформленные в установленном порядке. Величина недоотпуска определяется двусторонним актом, составляемым в течение месяца, следующего за расчетным.

5.7. Перерасчет, предусмотренный настоящим Договором, производится сторонами в месяце, следующим за расчетным.

5.8. При неисполнении **Исполнителем** своих обязательств по оплате по настоящему Договору **Исполнитель** уплачивает **РСО** неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ России от размера неисполненных денежных обязательств за каждый день просрочки, начиная с первого дня такой просрочки, путем перечисления денежных средств на расчетный счет **РСО**.

5.9. Расторжение настоящего Договора не освобождает стороны от взаимных расчетов.

#### 6. Ответственность сторон

6.1. Стороны по настоящему договору не несут ответственности по своим обязательствам, если:

- в период действия Договора произошли изменения в действующем законодательстве РФ,



делающие невозможным их выполнение;

- в случае возникновения непредвиденных и не зависящих от их воли форс-мажорных обстоятельств.

Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств будут служить решения (заявления) компетентных государственных органов или сообщения в официальных средствах массовой информации.

6.2. **Исполнитель** несет ответственность за несвоевременную и некачественную подготовку систем теплоснабжения многоквартирных домов к отопительному сезону.

6.3. **РСО** освобождается от всех или части взятых на себя обязательств и ответственности в случае возникновения непредвиденных и независимых от ее воли обязательств перед **Исполнителем**:

Необходимость введения аварийных ограничений может возникнуть в случаях, предусмотренных п.105 Правил теплоснабжения в Российской Федерации № 808 от 08.08.2012 г.

6.4. При невыполнении **Исполнителем** мероприятий, указанных в пунктах 3.2.9. и 3.2.15., **РСО** не несет материальную ответственность за убытки, причиненные вследствие затопления, запаривания.

6.5. **РСО** не несет материальной ответственности перед **Исполнителем** за недоотпуск тепловой энергии и теплоносителя, вызванного недопоставкой топлива не по вине **РСО**.

6.6. Снижение оплаты услуг **РСО** не происходит, если перерыв в предоставлении тепловой энергии и теплоносителя связан с устранением аварии, угрозы жизни и здоровью людей и не превышает предельные сроки.

6.7. Окончание срока действия настоящего Договора или его расторжение не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий в период его действия и взаимных расчётов.

## 7. Порядок пересмотра и расторжения договора

7.1. Любая из Сторон вправе требовать пересмотра или расторжения настоящего Договора в случае систематического (более 2-х раз) нарушения обязательств другой Стороной.

7.2. Предложения об изменении условий Договора рассматриваются Сторонами в месячный срок со дня их получения.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору осуществляются путем заключения дополнительного Соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.4. Договор считается расторгнутым после проведения взаиморасчетов и подписания соответствующего Акта.

## 8. Порядок разрешения споров

8.1. Споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения Договора, решаются сторонами путем переговоров, на основании действующего законодательства РФ, а в случае не достижения согласия – в Арбитражном суде Московской области.

## 9. Срок действия договора

9.1. Настоящий Договор заключен с момента подписания и распространяет своё действие на отношения Сторон, возникшие с \_\_\_\_\_ 2020 г. на неопределённый срок действия.

## 10. Иные условия

10.1. Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов теплоснабжения **Исполнителя** определяется в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, между **Исполнителем** и **РСО**.

- трубопроводы систем теплоснабжения в пределах цоколя (подвала) зданий находятся в эксплуатационной ответственности **Исполнителя**;

- внутренняя система теплоснабжения зданий находится в обслуживании **Исполнителя**.

10.2. Для постоянной связи и согласования различных вопросов теплоснабжения и расчетов за тепловую энергию и теплоноситель стороны назначают своих ответственных представителей:

а) от **РСО** (должность, Ф.И.О., телефон)  
тел. 8-495- 541-29-11 \_\_\_\_\_

б) от **Исполнителя** ТСН «Холмы» (должность, Ф.И.О., телефон) \_\_\_\_\_

10.3. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.



Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

Приложение: 1. Годовой отпуск тепловой энергии по предприятию - на 1 л. (Приложение 1).  
2. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сетей теплоснабжения, на 2 л. в 1 экз.

## 11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ.

### "РСО"

Муниципальное унитарное предприятие "Видновское производственно-техническое объединение городского хозяйства" Ленинского муниципального района Московской области  
Юридический адрес: 142702, Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Советская, д.17а.  
Телефон: 541-19-00  
ИНН 5003002816 КПП 500301001  
ПАО «СБЕРБАНК» г. Москва  
Р/счет 40602810840050100039, к/с 30101810400000000225  
БИК 044525225, ОКПО 18201495, ОКВЭД 35.30  
ОГРН 1025000651510, ОКТМО 46628101

### «ИСПОЛНИТЕЛЬ»

Товарищество собственников недвижимости «Холмы»  
Юридический адрес: 142703, Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Олимпийская, дом 1, корп. 2  
Почтовый адрес: 142703, Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Олимпийская, дом 1, корп. 2  
Телефон: 8(915)140-89-09  
ИНН 5003117920 КПП 500301001  
АО "АЛЬФА-БАНК"  
Р/счет 40703810802860000099, корр. счет 30101810200000000593 БИК 044525593  
ОКТМО 46628101001, ОГРН 1165003051036

### РСО

Заместитель генерального директора

по экономике



А.В. Кавтрова

### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Председатель правления



Д.Б. Розов

|                          |  |                 |
|--------------------------|--|-----------------|
| Договорно-правовой отдел |  | О.С. Бобринская |
| Начальник отдела сбыта   |  | А.Г. Фомин      |
| Инженер отдела сбыта     |  | Л.В. Боданова   |



**Оrientировочный график отпуса тепловой энергии с 01.05.2020 года согласно проектным данным  
для Договора теплоснабжения № 2012 Т Товарищества собственников недвижимости "Холмы"**

Поставщик: МУП "Видновское ПТО ГХ"

жилые дома, находящиеся по адресам: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, ул. Олимпийская, д. 1к.1, д.1 к. 2

| Месяц         | нормативная температура нагр. воздуха согласно СНИП | тепловая нагрузка на отопление при t <sub>вн</sub> =18°C (Гкал/ч) | тепловая нагрузка на вентиляцию (Гкал/ч) | колич. тепла на отопление (Гкал) | колич. тепла на вентиляцию (Гкал) | количество тепла на подогрев холодной воды (Гкал) | Потери тепла в тепловых сетях (Гкал/ч) | Итого (Гкал) : |
|---------------|---|---|--|----------------------------------|-----------------------------------|---|--|----------------|
| Май           | 13  | 0,00  | 0,00                                     | 0,00                             | 0,00                              | 199,94  | 2,11                                   | 202,05         |
| Июнь          | 16,9  | 0,00  | 0,00                                     | 0,00                             | 0,00                              | 193,49  | 1,91                                   | 195,40         |
| Июль          | 18,7  | 0,00  | 0,00                                     | 0,00                             | 0,00                              | 109,64  | 1,03                                   | 110,67         |
| Август        | 16,8  | 0,00  | 0,00                                     | 0,00                             | 0,00                              | 199,94  | 1,82                                   | 201,76         |
| Сентябрь      | 11,1  | 0,00  | 0,00                                     | 0,00                             | 0,00                              | 193,49  | 1,79                                   | 195,28         |
| Октябрь       | 5,2   | 4,020513  | 0,090000                                 | 689,36                           | 7,13                              | 244,37  | 3,98                                   | 944,84         |
| Ноябрь        | -1,1  | 4,020513  | 0,090000                                 | 1285,82                          | 13,31                             | 236,49  | 4,71                                   | 1540,33        |
| Декабрь       | -5,6  | 4,020513  | 0,090000                                 | 1641,72                          | 16,99                             | 244,37  | 5,51                                   | 1908,59        |
| <b>Итого:</b> |   |   |  | <b>3616,90</b>                   | <b>37,43</b>                      | <b>1621,73</b>                                    | <b>22,86</b>                           | <b>5298,92</b> |



Заместитель генерального директора  
по экономике

А.В. Кавтрова

М.П.

Исполнитель

Председатель правления

Д.Б. Розов





АКТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сетей теплоснабжения и ГВС от 15.05.2020 г., расположенных по адресу: **МО, Ленинский муниципальный район, г. Видное, ул. Олимпийская, д1 корп.1 и д1 корп.2** между **МУП «Видновское ПТО ГХ»** и **Товариществом собственников недвижимости «Холмы» (ТСН «Холмы»)**.

Настоящий АКТ составлен:

с одной стороны **МУП «Видновское ПТО ГХ»**

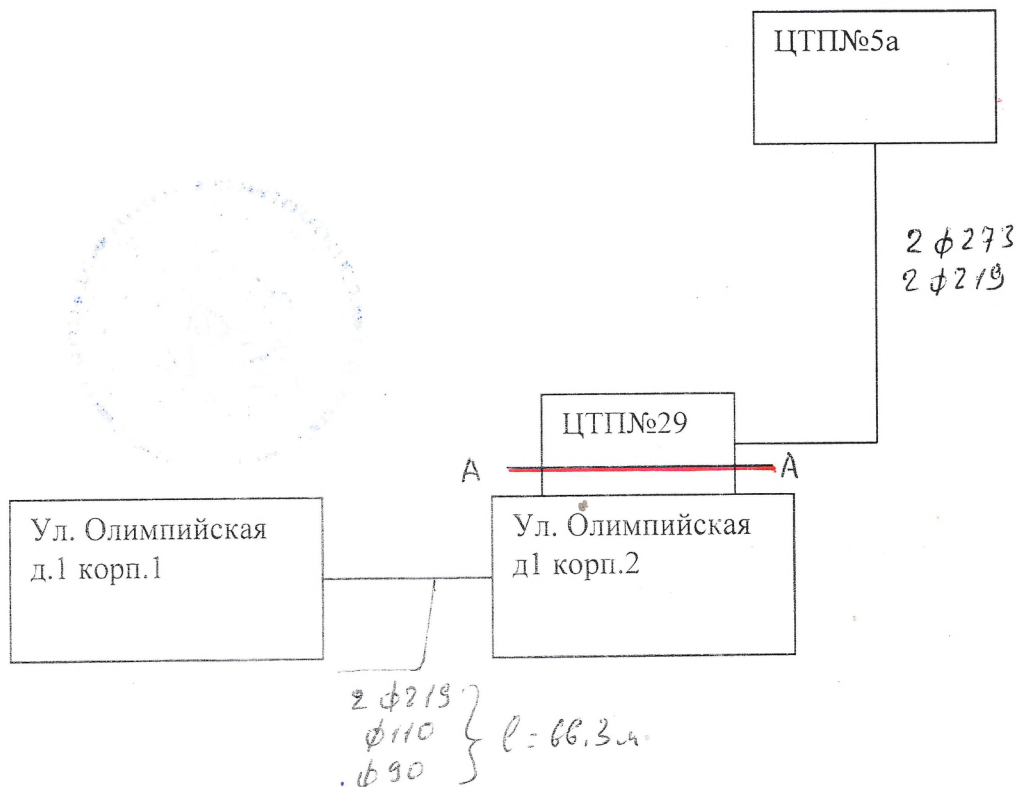
в лице заместителя Генерального директора по теплоснабжению А.Ю.

Манаенкова, начальника ПО ПС «Теплосеть» Г.Е. Самсонова, начальника ВУТС и ЦТП В.В. Григорьяна

и с другой стороны **ТСН «Холмы»** в лице председателя правления Д.Б. Розова

о нижеследующем:

Теплоснабжение и ГВС зданий ТСН «Холмы», расположенных по адресу: МО, г. Видное, ул. Олимпийская, д1 корп.1 и д1 корп.2 осуществляется по трубопроводу в ППУ изоляции согласно следующей схеме:





2. Границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между МУП «Видновское ПТО ГХ» и ТСН «Холмы» является линия «А-А» (красная).

3. В соответствии со схемой, расположенной на оборотной стороне акта, трубопровод, запорная арматура ниже линии «А-А» (красная) находятся на балансе ТСН «Холмы» и эксплуатируются его техническим персоналом.

В соответствии со схемой, расположенной на оборотной стороне акта, трубопровод, запорная арматура выше линии «А-А» (красная) находятся на балансе МУП «Видновское ПТО ГХ» и эксплуатируются его техническим персоналом.

4. На территории ТСН «Холмы» от линии разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности охрана трубопровода в пределах охранной зоны ведётся техническим персоналом ТСН «Холмы». Ответственность за аварии на трубопроводе ниже линии «А-А» (красная) и от внешних повреждений в том числе несёт ТСН «Холмы».

5. Акт составлен в 2-х экземплярах.

Акт подписан с обеих сторон:

**Теплоснабжающая организация:**

**Потребитель:**

Заместитель Генерального директора

Председатель правления

по теплоснабжению

ТСН «Холмы»

МУП «Видновское ПТО ГХ»

Д.Б. Розов

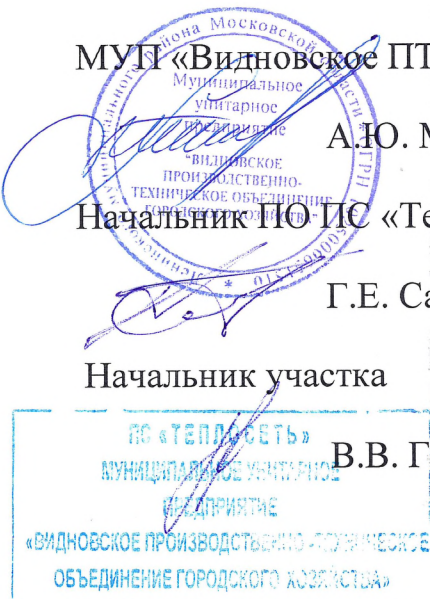
А.Ю. Манаенков

Начальник ПО ПС «Теплосеть»

Г.Е. Самсонов

Начальник участка

В.В. Григорьян





### РАСЧЁТ

потерь тепла в тепловых сетях на 2020 г.,  
находящихся на балансе и в эксплуатации ТСН "Холмы",  
от котельной РТС г. Видное

| Диаметр<br>трубо-<br>провода | Длина тру-<br>бопровода в<br>2-х трубном<br>измерении | Нормативные<br>потери тепла | Суммарные<br>потери<br>тепла | Температурные<br>коэффициенты | Месяцы   | Число часов<br>работы<br>системы | Всего потерь<br>тепла в<br>трубопроводе<br>в месяц | Итого  |
|------------------------------|---|-----------------------------|------------------------------|-------------------------------|----------|----------------------------------|--|--------|
|                              |   |                             |                              |                               |          |                                  |  |        |
| (мм)                         | (м)   | (Ккал/ч*п.м.)               | (Ккал/час)                   | подземные                     |          | (час)                            | (Гкал)   | (Гкал) |
|                              |   | 65/50                       | 65/50                        | 65/50                         |          | 65/50                            | 65/50  |        |
| 6/к 110                      | 66,3  | 24                          | 1748                         | 1,021                         | январь   | 744                              | 2,21   | 2,21   |
| 6/к 90                       | 66,3  | 16                          | 1166                         | 1,0343                        | февраль  | 672                              | 2,03   | 2,03   |
|                              |   |                             |                              | 1,0419                        | март     | 744                              | 2,26   | 2,26   |
|                              |   |                             |                              | 1,0343                        | апрель   | 720                              | 2,17   | 2,17   |
|                              |   |                             |                              | 0,9752                        | май      | 744                              | 2,11   | 2,11   |
|                              |   |                             |                              | 0,9124                        | июнь     | 720                              | 1,91   | 1,91   |
|                              |   |                             |                              | 0,8629                        | июль     | 408                              | 1,03   | 1,03   |
|                              |   |                             |                              | 0,84                          | август   | 744                              | 1,82   | 1,82   |
|                              |   |                             |                              | 0,8552                        | сентябрь | 720                              | 1,79   | 1,79   |
|                              |   |                             |                              | 0,899                         | октябрь  | 744                              | 1,95   | 1,95   |
|                              |   |                             |                              | 0,9524                        | ноябрь   | 720                              | 2  | 2      |
|                              |   |                             |                              | 0,9981                        | декабрь  | 744                              | 2,16   | 2,16   |
|                              |   |                             |                              |                               |          |                                  |  |        |
| Σ                            | 66,3  | Σ                           | 2914                         |                               | год      |                                  | 23,44  | 23,44  |

прямая  
обратка

До приборов учёта  
потери составляют:

Ккал/час

2914

отопл.

Инженер ПО

С.В. Чепелев



# РАСЧЁТ

потерь тепла в тепловых сетях на 2020 г.,  
находящихся на балансе и в эксплуатации ТСН "Холмы",  
от котельной РТС г. Видное

| Диаметр<br>трубо-<br>провода | Длина тру-<br>бопровода в<br>2-х трубном<br>измерении | Нормативные<br>потери тепла | Суммарные<br>потери<br>тепла | Температурные<br>коэффициенты | Месяцы   | Число часов<br>работы<br>системы | Всего потеря<br>тепла в<br>трубопроводе<br>в месяц | Итого  |
|------------------------------|---|-----------------------------|------------------------------|-------------------------------|----------|----------------------------------|--|--------|
| (мм)                         | (м)   | (Ккал/ч*п.м.)               | (Ккал/час)                   | подземные                     |          | (час)                            | (Гкал)   | (Гкал) |
|                              |   | 95/70                       | 95/70                        | 95/70                         |          | 95/70                            | 95/70  |        |
| Б/к 219                      | 66,3  | 66                          | 4502                         | 1,0758                        | январь   | 744                              | 3,6  | 3,6    |
|                              |   |                             |                              | 1,0745                        | февраль  | 672                              | 3,25   | 3,25   |
|                              |   |                             |                              | 0,9312                        | март     | 744                              | 3,12   | 3,12   |
|                              |   |                             |                              | 0,7067                        | апрель   | 720                              | 2,29   | 2,29   |
|                              |   |                             |                              | 0                             | май      | 744                              | 0  | 0      |
|                              |   |                             |                              | 0                             | июнь     | 720                              | 0  | 0      |
|                              |   |                             |                              | 0                             | июль     | 408                              | 0  | 0      |
|                              |   |                             |                              | 0                             | август   | 744                              | 0  | 0      |
|                              |   |                             |                              | 0                             | сентябрь | 720                              | 0  | 0      |
|                              |   |                             |                              | 0,6053                        | октябрь  | 744                              | 2,03   | 2,03   |
|                              |   |                             |                              | 0,8368                        | ноябрь   | 720                              | 2,71   | 2,71   |
|                              |   |                             |                              | 0,9998                        | декабрь  | 744                              | 3,35   | 3,35   |
| Σ                            | 66,3  | Σ                           | 4502                         |                               | год      |                                  | 20,35  | 20,35  |

2015 г

До приборов учёта  
потери составляют:

Ккал/час

4502

отопл.



Инженер ПО

С.В. Чепелев